

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор ООО «Арт-Строй»

  
« 07 » марта 2017 года



Проектная декларация  
Многоквартирного жилого дома литер 2 в мкрн. № 32А на пересечении улицы Кортюнова и проспект Московский  
в г. Октябрьский Республики Башкортостан. Секции В, Г, Д.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Арт-Строй»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Арт-Строй»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>452616</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Туймазинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Октябрьский</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кувыкина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом № 35</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>Понедельник-пятница. Отдел продаж суббота, воскресенье</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>9.00 до 18.00. обед с 13.00 до 14.00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: тел/факс: <b>8(34767) 3-00-63, 89279302282</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>artstroy.000@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>www.raduga.city</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гафурова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Надежда</b>
	1.5.3	Отчество: <b>Владимировна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Жилой комплекс «Радуга»</b>
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0265041482</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1140280048358</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -----
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:-----
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:-----
	3.1.4	% голосов в органе управления:-----
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:-----
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:-----

Федерации	3.2.3	Дата регистрации:-----
	3.2.4	Регистрационный номер:-----
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:-----
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:-----
	3.2.7	% голосов в органе управления:-----
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гойман</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество: <b>Григорьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>40%</b>
	3.3.1.1.	Фамилия: <b>Гумеров</b>
	3.3.2.1.	Имя: <b>Ленар</b>
	3.3.3.1.	Отчество: <b>Фирузович</b>
	3.3.4.1.	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5.1.	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6.1.	% голосов в органе управления: <b>40%</b>
	3.3.1.2.	Фамилия: <b>Гафурова</b>
	3.3.2.2.	Имя: <b>Надежда</b>
	3.3.3.2.	Отчество: <b>Владимировна</b>
	3.3.4.2.	Гражданство: <b>РФ</b>
3.3.5.2.	Страна места жительства: <b>Россия</b>	
3.3.6.2.	% голосов в органе управления: <b>20%</b>	

<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Застройщик не участвовал в проектах строительства объектов недвижимости</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:-----
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:-----
	4.1.4	Вид населенного пункта:-----
	4.1.5	Наименование населенного пункта:-----
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:-----
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:-----
	4.1.8	Тип здания (сооружения):-----
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:-----
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:-----
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-----
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-----
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Не состоит</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:-----
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность

капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		объектов капитального строительства:----
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:----
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:----
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Не состоит</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:----
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2015г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - <b>38 000 рублей.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 816 000 рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 201 000 рублей</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:----
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не состоит</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не состоит</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не состоит</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщик: <b>Имеется ≈ 66 000 рублей</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Отсутствует</b>

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Отсутствует</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям: ----
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:----
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:----
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:----
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:----

7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:----
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):----
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:----
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:----
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:----
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:----



	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:----
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	----
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1 (один)</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:----
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Туймазинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Октябрьский</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:----
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>№ 32А микрорайон</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московский</b>
	9.2.10	Дом:----

	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:----
	9.2.13	Строение:----
	9.2.14	Владение:----
	9.2.15	Блок-секция:----
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Кадастровый номер земельного участка 02:57:030603:293</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>11 (одиннадцать)</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>11 (одиннадцать)</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7696,97 м²</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич) марки М100, М150</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>Нормальный – «С»</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Район строительства – несейсмический</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:----
	10.1.2	Номер договора:----
	10.1.3	Дата заключения договора:----
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:----
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГеоВектор»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:----
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:----
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):----
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0277118570</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Монолит-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:----
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:----
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии):----
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278116488</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации: <b>02.02.2016г.</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации: <b>02-1-2-0002-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭкспертПроект»</b>
	10.4.1.1.	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов</b>

		<b>инженерных изысканий</b>
	10.4.2.1.	Дата выдачи заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>09.12.2015г.</b>
	10.4.3.1.	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-1-1-0013-15</b>
	10.4.4.1.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5.1.	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЭкспертПроект»</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>Не требуется</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:----
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:----
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:----
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:----
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Радуга»</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 03304000-4</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.04.2016г.</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07.05.2018г.</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.09.2016г.</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация городского округа город Октябрьский РБ</b>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади</p>		

земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2015г.</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.10.2015г.</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:----
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:----
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:----
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:----
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:-- --
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:----
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:----
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:----
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:----
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:----
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):----
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:----

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:----
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:----
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:57:020603:293</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>4 620 м<sup>2</sup></b>
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрено проектом</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино/мест): <b>Общая потребность мест для стоянок составляет:</b> для жильцов -- 22 м/мест (расположены на проезде-дублере перед МКД вдоль проспекта Московский, используются в дневное время суток в том числе для посетителей и сотрудников Управляющей компании как гостевые м/м); для встроенно-пристроенных помещений (ТСЖ) блоксекции «В» -- 1 м/мест (располагается на временной а/стоянке для жильцов на 26 м/м. на территории вдоль ул. Кортунова; для маломобильных групп населения, в том числе специализированных мест для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске – 2 м/м.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов). <b>Во дворе проектируемого жилого дома размещаются: площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятия физкультурой, площадка для хозяйственных целей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства). <b>Проектом предусмотрена установка трех контейнеров (МК) для твердых отходов расположенных в 20м от жилого дома на разворотной площадке автотранспорта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению. <b>Проектом предусмотрено устройство газонов путем посева многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц. <b>В проекте максимально учтены необходимые условия для инвалидов и маломобильных лиц с учетом устройства пандусов с проезжей части на тротуары. На автостоянках выделены места для парковки автотранспортных средств инвалидов. У входных</b>

		<b>групп в подъезды жилого дома предусмотрены пандусы.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия). <b>Наружное освещение предусмотрено проектом на металлических опорах.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства. <b>Отсутствуют</b>
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Водоснабжение и водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Октябрьсккомунводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02650026710</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.10.2015г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03/136</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 (три) года</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Отсутствует</b>
	14.2.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.2.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Октябрьские электрические сети»</b>

	14.2.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0265030018</b>
	14.2.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.11.2015г.</b>
	14.2.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.2.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 (два) года</b>
	14.2.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 812 627,65руб.</b>
	14.3.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Газификация</b>
	14.3.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.3.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа» в г. Октябрьском»</b>
	14.3.4.	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>
	14.3.5.	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.11.2015г.</b>
	14.3.6.	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1266</b>
	14.3.7.	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2,6 (два с половиной) года</b>
	14.3.8.	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>239 546,28 руб.</b>
	14.4.1.	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.4.2.	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.4.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети



							инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Октябрьсктеплоэнерго»</b>
		14.4.4.					Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0265034277</b>
		14.4.5.					Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2015г.</b>
		14.4.6.					Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического: <b>1125</b>
		14.4.7.					Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Не установлен</b>
		14.4.8.					Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Отсутствует</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1						Вид сети связи: <b>Телефонизация и радификация</b>
	14.2.2						Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3						Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Башинформсвязь» филиал «Туймазинский межрайонный узел электрической связи»</b>
	14.2.4						Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0274018377</b>
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1						Количество жилых помещений: <b>103</b>
	15.1.2						Количество нежилых помещений: <b>12</b>
	15.1.2.1						в том числе машино/мест: ----
	15.1.2.2						в том числе иных нежилых помещений: <b>12</b>
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	72,12	3	1.1	18,15	Кухня	13,22
						1.2	17,76	коридор	6,93
						1.3	10,83	санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
2	квартира	2	1	54,36	2	2.1	18,15	Кухня	13,22
						2.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
3	квартира	2	1	34,89	1	3.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
4	квартира	2	1	34,89	1	4.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)

5	квартира	2	1	54,36	2	5.1	18,15	Кухня	13,22
						5.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
6	квартира	3	1	54,36	2	6.1	18,15	Кухня	13,22
						6.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
7	квартира	3	1	34,89	1	7.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
8	квартира	3	1	34,89	1	8.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
9	квартира	3	1	54,36	2	9.1	18,15	Кухня	13,22
						9.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
10	квартира	4	1	54,36	2	10.1	18,15	Кухня	13,22
						10.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
11	квартира	4	1	34,89	1	11.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
12	квартира	4	1	34,89	1	12.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
13	квартира	4	1	54,36	2	13.1	18,15	Кухня	13,22
						13.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
14	квартира	5	1	54,36	2	14.1	18,15	Кухня	13,22

						14.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
15	квартира	5	1	34,89	1	15.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
16	квартира	5	1	34,89	1	16.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
17	квартира	5	1	54,36	2	17.1	18,15	Кухня	13,22
						17.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
18	квартира	6	1	54,36	2	18.1	18,15	Кухня	13,22
						18.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
19	квартира	6	1	34,89	1	19.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
20	квартира	6	1	34,89	1	20.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
21	квартира	6	1	54,36	2	21.1	18,15	Кухня	13,22
						21.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
22	квартира	7	1	54,36	2	22.1	18,15	Кухня	13,22
						22.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
23	квартира	7	1	34,89	1	23.1	16,6	Кухня	8,63

								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
24	квартира	7	1	34,89	1	24.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
25	квартира	7	1	54,36	2	25.1	18,15	Кухня	13,22
						25.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
26	квартира	8	1	54,36	2	26.1	18,15	Кухня	13,22
						26.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
27	квартира	8	1	34,89	1	27.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37





								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
33	квартира	9	1	54,36	2	33.1	18,15	Кухня	13,22
						33.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
34	квартира	1	2	34,89	1	34.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
35	квартира	1	2	54,36	2	35.1	18,15	Кухня	13,22
						35.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
36	квартира	1	2	72,12	3	36.1	18,15	Кухня	13,22
						36.2	17,76	коридор	6,93
						36.3	10,83	санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)

37	квартира	2	2	54,36	2	37.1	18,15	Кухня	13,22
						37.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
38	квартира	2	2	34,89	1	38.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
39	квартира	2	2	34,89	1	39.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
40	квартира	2	2	54,36	2	40.1	18,15	Кухня	13,22
						40.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
41	квартира	3	2	54,36	2	41.1	18,15	Кухня	13,22
						41.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
42	квартира	3	2	34,89	1	42.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
43	квартира	3	2	34,89	1	43.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
44	квартира	3	2	54,36	2	44.1	18,15	Кухня	13,22
						44.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
45	квартира	4	2	54,36	2	45.1	18,15	Кухня	13,22
						45.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
46	квартира	4	2	34,89	1	46.1	16,6	Кухня	8,63

								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
47	квартира	4	2	34,89	1	47.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
48	квартира	4	2	54,36	2	48.1	18,15	Кухня	13,22
						48.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
49	квартира	5	2	54,36	2	49.1	18,15	Кухня	13,22
						49.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
50	квартира	5	2	34,89	1	50.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37



								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
56	квартира	6	2	54,36	2	56.1	18,15	Кухня	13,22
						56.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
57	квартира	7	2	54,36	2	57.1	18,15	Кухня	13,22
						57.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
58	квартира	7	2	34,89	1	58.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
59	квартира	7	2	34,89	1	59.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)

60	квартира	7	2	54,36	2	60.1	18,15	Кухня	13,22
						60.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
61	квартира	8	2	54,36	2	61.1	18,15	Кухня	13,22
						61.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
62	квартира	8	2	34,89	1	62.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
63	квартира	8	2	34,89	1	63.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
64	квартира	8	2	54,36	2	64.1	18,15	Кухня	13,22
						64.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
65	квартира	9	2	54,36	2	65.1	18,15	Кухня	13,22
						65.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
66	квартира	9	2	34,89	1	66.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
67	квартира	9	2	34,89	1	67.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
68	квартира	9	2	54,36	2	68.1	18,15	Кухня	13,22
						68.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
69	квартира	1	3	34,89	1	69.1	16,6	Кухня	8,63



								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
70	квартира	1	3	54,36	2	70.1	18,15	Кухня	13,22
						70.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
71	квартира	1	3	72,12	3	71.1	18,15	Кухня	13,22
						71.2	17,76	коридор	6,93
						71.3	10,83	санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
72	квартира	2	3	54,36	2	72.1	18,15	Кухня	13,22
						72.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
73	квартира	2	3	34,89	1	73.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88

								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
74	квартира	2	3	34,89	1	74.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
75	квартира	2	3	54,36	2	75.1	18,15	Кухня	13,22
						75.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
76	квартира	3	3	54,36	2	76.1	18,15	Кухня	13,22
						76.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
77	квартира	3	3	34,89	1	77.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)

78	квартира	3	3	34,89	1	78.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
79	квартира	3	3	54,36	2	79.1	18,15	Кухня	13,22
						79.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
80	квартира	4	3	54,36	2	80.1	18,15	Кухня	13,22
						80.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
81	квартира	4	3	34,89	1	81.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
82	квартира	4	3	34,89	1	82.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88

								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
83	квартира	4	3	54,36	2	83.1	18,15	Кухня	13,22
						83.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,41 (2,81)
84	квартира	5	3	54,36	2	84.1	18,15	Кухня	13,22
						84.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,41 (2,81)
85	квартира	5	3	34,89	1	85.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
86	квартира	5	3	34,89	1	86.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)

87	квартира	5	3	54,36	2	87.1	18,15	Кухня	13,22
						87.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
88	квартира	6	3	54,36	2	88.1	18,15	Кухня	13,22
						88.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
89	квартира	6	3	34,89	1	89.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
90	квартира	6	3	34,89	1	90.1	16,6	Кухня	8,63
						коридор		4,88	
						санузел совмещенный		3,37	
						лоджия		1,41 (2,81)	
91	квартира	6	3	54,36	2	91.1	18,15	Кухня	13,22
						91.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
92	квартира	7	3	54,36	2	92.1	18,15	Кухня	13,22
						92.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
93	квартира	7	3	34,89	1	93.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
94	квартира	7	3	34,89	1	94.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
95	квартира	7	3	54,36	2	95.1	18,15	Кухня	13,22
						95.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
96	квартира	8	3	54,36	2	96.1	18,15	Кухня	13,22

						96.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
97	квартира	8	3	34,89	1	97.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
98	квартира	8	3	34,89	1	98.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
99	квартира	8	3	54,36	2	99.1	18,15	Кухня	13,22
						99.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
100	квартира	9	3	54,36	2	100.1	18,15	Кухня	13,22
						100.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5

								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)
101	квартира	9	3	34,89	1	101.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
102	квартира	9	3	34,89	1	102.1	16,6	Кухня	8,63
								коридор	4,88
								санузел совмещенный	3,37
								лоджия	1,41 (2,81)
103	квартира	9	3	54,36	2	103.1	18,15	Кухня	13,22
						103.2	10,83	коридор	6,93
								санузел	1,5
								ванная комната	2,43
								лоджия	1,3 (2,61)

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое помещение	1	1	97,11	1.1	18,5
					1.2	13,51



					1.3	6,44
					1.4	8,87
					1.5	14,16
					1.6	13,28
					коридор	16,32
					сан.узел 1	1,68
					сан.узел 2	1,65
					лоджия 1	1,35 (2,61)
					лоджия 2	1,45 (2,81)
2а	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	18,50	2а	18,50
2б	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	13,51	2б	13,51
2в	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	24,95	2в	24,95
2г	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	13,51	2г	13,51
2д	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	18,50	2д	18,50
2е	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	8,71	2е	8,71
2ж	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	25,16	2ж.1	3,88
					2ж.2	21,28

2з	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	34,77	2з.1	19,96
					2з.2	12,44
					2з.3	2,37
2и	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	1,60	санузел	1,60
2к	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	1,60	санузел	1,60
2л	нежилое помещение	-1 (отм. -2,850)	1	30,13	коридор	30,13

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникации	Техническое подполье секции Г (отм. -2,850)	Помещение для прокладки инженерных коммуникации	221,07
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникации	Техническое подполье секции Д (отм. -3,450)	Помещение для прокладки инженерных коммуникации	220,36
3	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	тамбур	5,02
4	Вестибюль	1 этаж 1 подъезд	Вестибюль	8,45
5	КУИ	1 этаж 1 подъезд	КУИ	3,38

6	Электрощитовая	1 этаж 1 подъезд	Электрощитовая	3,25
7	Межквартирный коридор	1 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	6,21
8	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
9	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
10	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
11	Межквартирный коридор	3 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
12	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
13	Межквартирный коридор	4 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
14	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
15	Межквартирный коридор	5 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
16	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
17	Межквартирный коридор	6 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
18	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
19	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
20	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13

21	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
22	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,13
23	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
24	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	13,41
25	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	8,04
26	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	11,16
27	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	тамбур	4,98
28	Вестибюль	1 этаж 2 подъезд	Вестибюль	8,45
29	КУИ	1 этаж 2 подъезд	КУИ	3,37
30	Электрощитовая	1 этаж 2 подъезд	Электрощитовая	3,26
31	Межквартирный коридор	1 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
32	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
33	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
34	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
35	Межквартирный коридор	3 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
36	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52

37	Межквартирный коридор	4 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
38	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
39	Межквартирный коридор	5 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
40	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
41	Межквартирный коридор	6 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
42	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
43	Межквартирный коридор	7 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
44	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
45	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
46	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
47	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
48	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	13,46
49	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	8,04
50	Лестнично-лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	11,16
51	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	тамбур	5,02
52	Вестибюль	1 этаж 3 подъезд	Вестибюль	8,45

53	КУИ	1 этаж 3 подъезд	КУИ	3,37
54	Электрощитовая	1 этаж 3 подъезд	Электрощитовая	3,26
55	Межквартирный коридор	1 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
56	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
57	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
58	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
59	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
60	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
61	Межквартирный коридор	4 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
62	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
63	Межквартирный коридор	5 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
64	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
65	Межквартирный коридор	6 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
66	Лестнично-лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
67	Межквартирный коридор	7 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88

68	Лестнично-лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
69	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
70	Лестнично-лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	24,52
71	Межквартирный коридор	9 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	12,88
72	Лестнично-лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Лестнично-лифтовой холл	13,46
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	1 этаж, блок секция «Г» Электрощитовая	<b>ВРУ №1</b>  <b>ВРУ №2</b>  <b>ВРУ №3</b>	<b>тип ВРУ-М-11-2х160-02</b>  <b>тип ВРУ-М-47-1х5х125-12</b>  <b>тип ВРУ-М-17-2х160 УХЛ4</b>	<b>Электроснабжение МКД</b> <b>взаиморезервируемыми</b> <b>КЛ на напряжении</b> <b>380/220В;</b> <b>Распределение</b> <b>эл/энергии поэтажно</b>  <b>Электроснабжение</b> <b>потреб. I категории</b>
2	1 этаж, блок секция «В» Электрощитовая	<b>ВРУ №4</b>  <b>ВРУ №5</b>	<b>тип ВРУ-М-47-1х5х125-12</b>  <b>тип ВРУ-М-17-2х160 УХЛ4</b>	<b>Распределение</b> <b>эл/энергии поэтажно</b>  <b>Электроснабжение</b> <b>потреб. I категории</b>
3	1 этаж, блок секция «Д» Электрощитовая	<b>ВРУ №6</b>  <b>ВРУ №7</b>	<b>тип ВРУ-М-47-1х5х125-12</b>  <b>тип ВРУ-1А-44-00 УХЛ4</b>	<b>Распределение</b> <b>эл/энергии поэтажно</b>  <b>Электроснабжение</b> <b>потреб. I категории</b>
4	Технический подвал,	Повысительная многонасосная	<b>Q=7,97м3/час; H=28,0м;</b>	Создание потребного

	блок секция «Г»	установка WILO COR-3 MVI 205/SKw-EB+WMC	N=0,75кВт (2 раб., 1 рез.)	напора в сети холодного водоснабжения МКД
5	Технический подвал, блок секция «Д»	Пластинчатые теплообменники фирмы «ЭТРА»	Тип «ЭТ-019см-16-44»	Для горячего водоснабжения МКД
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Под многоквартирные дома. Литер 2	РБ, г. Октябрьский, на пересечении проспекта Московский и продолжении улицы Кортунова	
2	Площадь твердого покрытия	Транспортное покрытие, противопожарное движение, пешеходная зона	Территория жилого дома	
3	Площадка для игр детей	Зона отдыха	Территория жилого дома	
4.	Площадка для отдыха взрослых	Зона отдыха	Территория жилого дома	
5	Площадка для занятий физкультурой	Зона отдыха	Территория жилого дома	
6	Площадка для хозяйственных целей (бельевая площадка)	Хозяйственная зона	Территория жилого дома	
7	Открытая автостоянка	Открытая автостоянка	Территория жилого дома	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: I этап – 20%; II этап – 60%; III этап – 80%; IV этап – 100%.	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: I этап – II квартал 2017 года;	



		<b>II этап – IV квартал 2017 года; III этап – I квартал 2018 года; IV этап – II квартал 2018 года.</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): <b>130 118 260,00 рублей</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:----		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>страхование гражданской ответственности застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>Отсутствует</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:----
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:----
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:----
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Отсутствуют</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:----
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:----
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:----
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей):----
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:----

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:----
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:----
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц:----
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:----
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы:----
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:----
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:----
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:----
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:----
	21.3.4	Вид населенного пункта:----
	21.3.5	Наименование населенного пункта:----
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети:----
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:----
	21.3.8	Тип здания (сооружения):----
	21.3.9	Тип помещений:----
21.4. Об адресе электронной почты,	21.4.1	Номер телефона:----

номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.2	Адрес электронной почты:----
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":----
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:---
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:----
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> :----
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		<p>(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup>:----</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:----</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:----</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:----</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:----</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:----</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:----		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4